Grundstück bearbeiten

Ausgangssituation:

Sie möchten die Informationen zu bereits angelegten Grundstücken einsehen oder pflegen.

Schritt 1:

Klicken Sie im Menü Pacht auf den Schriftzug *Grundstück bearbeiten*. Das Formular besteht **bei allen Funktionen "… bearbeiten"** immer aus einem oberen und einem unteren Teil: unter der Maskenüberschrift finden Sie verschiedene **Suchfilter**, mit denen Sie die Menge der im unteren Teil der Maske aufgelisteten Grundstücke (sog. Ergebnisliste der Suche) eingrenzen können.

	Grue	dstucksubersicht.					
Suchfilter							
Orundstücks-ID: Gemarkung: Flurstückskennzeid Suchen	uas-ID: ung: xxkenraschen: n ALLE A B C D E F C H 1 J K L M N O P Q R B T U V M X Y Z						
		c cc i 1 2 3	4 5 6 7 1	8 8 10 1 >>			
Grundstück-ID†	Bezeichnung	IC << (1 2 3	4 5 6 7 6 Gemarkung	Grundstücksfläche (qm)			
Grundstück-ID† 3-300-4017	Bezeichnung Gau-Algesheim - Auf der Kähnun	IC <c< th=""> I <thi< th=""> I I I</thi<></c<>	4 5 6 7 6 Gemarkung Gau-Algesheim	Grundstücksfläche (cm) 939.03			
Grundstück-ID† 3-300-4017 3-300-4018	Bezeichnung Geu-Algesheim - Auf der Künruh Geu-Algesheim - Auf der Künruh	I <	4 5 6 7 Gemarkung Gau-Algesheim Dau-Algesheim	0 10 >>> Grundstücksfläche (qm) 909,00 933,00			
Grundstück-ID1 G-300-4017 G-300-4018 G-300-4025	Bezeichnung Geu-Algesheim - Auf der Kähruh Geu-Algesheim - Auf der Kähruh Geu-Algesheim - Im Hungerbach	<	4 5 6 7 Gemarkung Gau-Aigesheim Gau-Aigesheim Gau-Aigesheim	9 10 1 >> Grundstücksfläche (sm) 933,00 1.413,00			
Grundstück4D1 G-300-4017 G-300-4018 G-300-4025 G-313-4024	Bezeichnung Gau-Algesheim - Auf der Künruh Gau-Algesheim - Auf der Künruh Gau-Algesheim - Im Hungerbach Testgrundstueck - wird wieder geloescht	I <	4 5 6 7 8 Gemarkung Gou-Algesheim Gou-Algesheim Gou-Algesheim Aach	0 10 1 >> Grundatückafläche (em) 999,00 933,00 1413,00 363,00 363,00 1413,00 1413,00			
Grundstück-ID; G-300-4017 G-300-4018 G-300-4025 G-313-4024 G-315-1201	Bezeichnung Gau-Algesheim - Auf der Künruh Gau-Algesheim - Auf der Künruh Gau-Algesheim - Im Hungertach Testgandstueck - wird wieder geloescht Laubenheim - Im Mahlsee	I <	4 5 6 7 8 Gemarkung Gou-Algesheim Gou-Algesheim Gou-Algesheim Aach Laubenheim	0 10 1 >>> GrundutDokafläche [em] 999,00 993,00 933,00 1.413,00 363,00 2,829,00			

Schritt 2:

Sollten die Grundstücke, die Sie einsehen wollen, nicht unmittelbar in der unteren Liste erkenn- oder auswählbar sein, so können Sie als Suchfilter

- eine Grundstücks-ID (oder ein Präfix davon)
- eine Gemarkung
- das Flurstückkennzeichen (oder ein Präfix davon)

vorgeben. Sie können auch über den Buchstabenfilter nach der Grundstücksbezeichnung suchen.

Hinweis 1: Häufig kommt es zu keinen Resultaten bei der Suche, weil Sie eine Filterangabe "vergessen" oder "stehen gelassen" haben, und der Suchfilter damit kein Grundstück findet, welches "alle" Kriterien aufweist, die Sie als Suchfilter eingestellt haben.

Hinweis 2: Wenn Sie nur eine Angabe zum Suchfilter machen wollen, stellen Sie sicher, das die übrigen Suchfilter-Felder leer sind.

Schritt 3:

Wählen Sie aus der Ergebnisliste Ihrer Suche abschließend das Grundstück durch einen "Klick" auf die

Zeile aus, das Sie bearbeiten wollen. Es öf



Schritt 4:

Sie können nun die verschiedenen Rubriken auf- oder zuklappen, mittels Visualisieren sich das Grundstück auf der Karte anzeigen lassen oder die Felder unmittelbar korrigieren. Dies gilt auch für die Felder

- "Größe in qm" (wenn die vertragliche Pachtfläche abweicht von der Grundstücksfläche)
- den Preis pro qm
- das Beginndatum der Verpachtung dieser Fläche
- das Wegfalldatum der Verpachtung dieser Fläche

Schritt 5:

Wollen Sie die das Flurstück definierenden Angaben korrigieren (weil Sie z. B. fehlerhaft eingetragen wurden), so können Sie dies mit dem Button *Flurstück ersetzen* tun. Die Angaben zum Verpächter können korrigiert werden (im Sinne: ein anderer Verpächter), indem Sie den Button "Verpächter ersetzen" drücken und einen anderen Verpächter auswählen.

ustindigkeiten					
	Verpächter ersetzen				
Verpächter:	Nachname, Vorname	Firmenname	PLZ	Ort	
	Müller,Josef		55130	Mainz-Laubenheim	
Bearbeitung durch:	DECHENT				
Nutzungszustand:					
Bemerkung:	Telliche				
*zuständige uNB:	AZW KIB DÚW FT GER KI				

Schritt 6:

Schließen Sie die Bearbeitung der Grundstücksinformationen ab, in dem Sie *Speichern* drücken. Wollen Sie die Änderungen verwerfen so gelangen Sie mit *Abbrechen* zurück zur Übersicht. **Hinweis 3:** Wenn Sie (anteilig) ein Flurstück in mehreren Verträgen berücksichtigen wollen, so müssen Sie hier mehrere Grundstücke anlegen, die alle dasselbe Flurstück, ggf. mit unterschiedlichen Größenangaben für den betreffenden Teil des Flurstückes aufweisen.

From:

https://dienste.naturschutz.rlp.de/doku/ - Handbücher Fachanwendungen Naturschutz

Permanent link: https://dienste.naturschutz.rlp.de/doku/doku.php?id=maus:pacht:grundstueck_bearbeiten

Last update: 19.03.2021 10:09